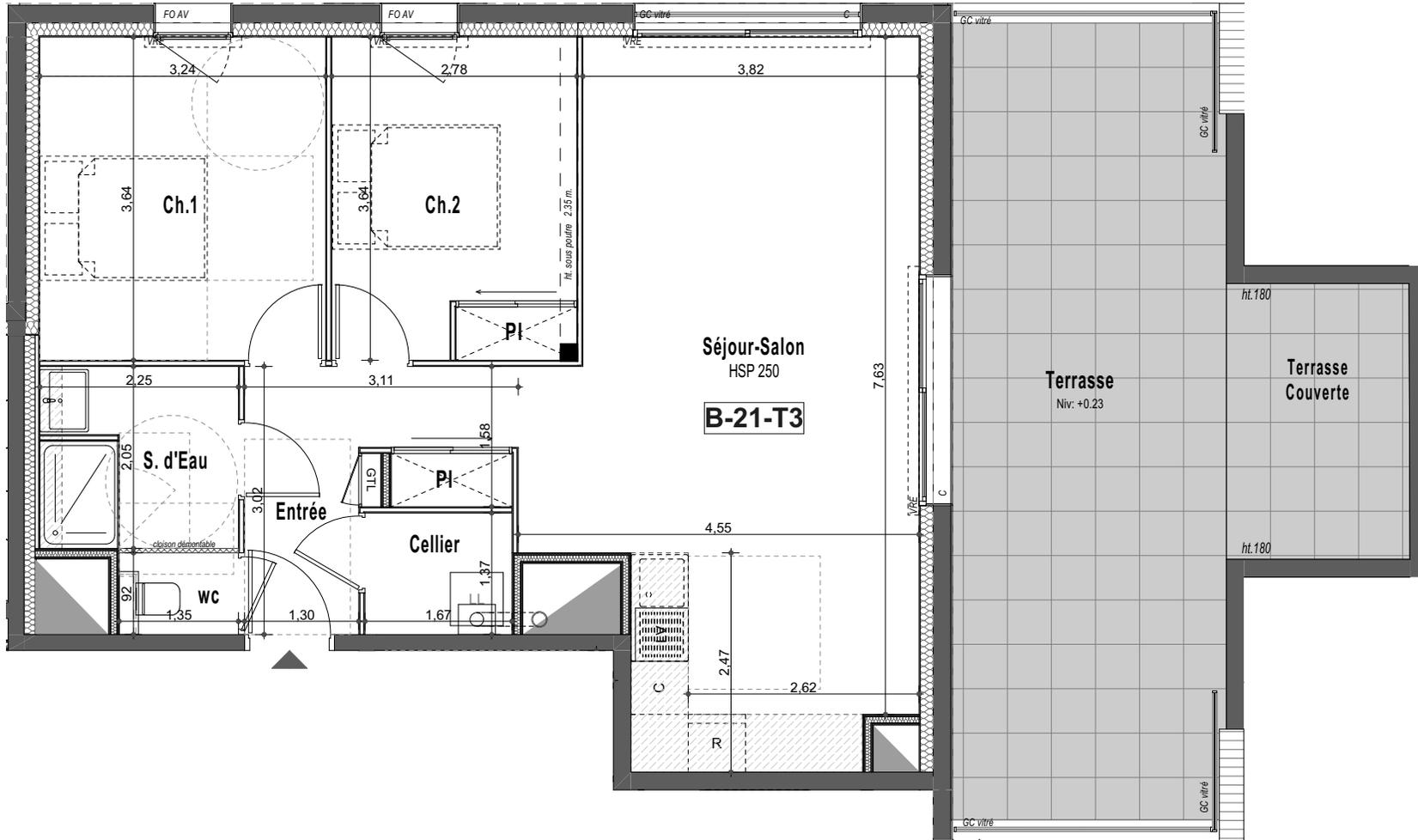
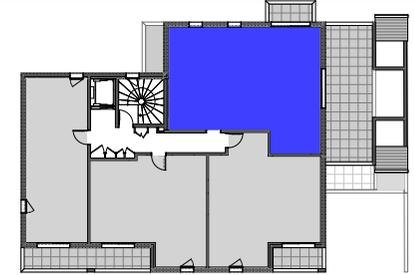


Coupe de principe sur terrasse couverte



EMERALIA

3, 5 rue des Antilles
35400 Saint-Malo



B-21-T3

R+2

- FO = Fenêtre Ouvrant
- FOB = Fenêtre Oscillo Battante
- C = Fenêtre Coulissante
- PF = Porte Fenêtre
- AV = Allège Vitrée
- VRE = Volet Roulant Electrique
- GTL = Compteur Electrique
- PL = Placard
- DGT = Dégagement
- GC = Garde-Corps
- Gaine technique
- Terrasse / Balcon
- Faux-plafond / Soffite
- HS Fx Pif et Soffite 2.20 m.
- Surface sous 1.80 ht.
- Chaudière
- Lave-linge
- Plaques de cuisson
- Pl en option
- LV
- R
- Réfrigérateur

B-21-T3

SHAB (m²)

Entrée	+ Pl.	6.48
Séjour/Salon		31.37
SdE		4.56
wc		1.25
Chambre 1		11.81
Chambre 2	+ Pl.	10.04
Cellier		2.29
		67.80
Terrasse		27.92
Terrasse Couverte		6.47



PLAN DE VENTE PROVISOIRE

SIGNATURE RESERVATAIRE

Date : 11/04/2024